



	COORDENADAS UTM	
01	459016,5595	4061617,9210
02	459153,6072	4061495,5342
03	459179,5820	4061492,5192
04	459205,4918	4061488,9887
05	459241,0886	4061477,8954
06	459281,7936	4061461,5363
07	459274,9468	4061459,3315
08	459273,2880	4061458,8852
09	459270,9170	4061458,1350
10	459263,5921	4061455,4409
11	459260,9126	4061454,0053
12	459241,8102	4061461,4895
13	459234,9674	4061463,9755
14	459225,4907	4061467,2285
15	459213,9309	4061470,5122
16	459203,8958	4061473,8864
17	459206,6526	4061460,0382
18	459185,2227	4061462,7793
19	459165,5944	4061465,5754
20	459132,1387	4061470,1827
21	459109,7812	4061472,5241
22	459105,0136	4061472,3057
23	459099,9808	4061472,6723
24	459083,5383	4061473,8702
25	459073,5775	4061474,3078
26	459053,5554	4061475,5054
27	459054,8213	4061435,6954
28	459074,8760	4061437,3120
29	459075,3593	4061426,2918
30	459055,0549	4061426,7241
31	459056,1228	4061398,2179
32	459056,7421	4061381,9782
33	459057,2843	4061367,1018
34	459058,0454	4061342,1882
35	459058,8648	4061318,8314
36	458969,7468	4061319,6165
37	458909,4368	4061320,6965
38	458804,0179	4061327,5520
39	458809,9980	4061359,1542
40	458812,2076	4061374,6692
41	458814,1677	4061386,6819
42	458820,9111	4061424,5523
43	458875,0904	4061451,6570
44	458932,3111	4061471,5530
45	458951,1951	4061479,6357
46	458967,9881	4061491,4649
47	458970,7110	4061498,3561
48	458968,1601	4061505,3127
49	458958,0181	4061515,7579
50	458955,7583	4061521,2259
51	458957,8740	4061526,7514
52	458969,2266	4061539,7511
53	458979,6387	4061553,5157
54	458987,8317	4061565,8447
55	458995,3428	4061578,6006

DENOMINACIÓN PARCELA	ADJUDICATARIO	SUPERFICIE PARCELA	EDIFICABILIDAD MÁXIMA	NÚMERO DE VIVIENDAS
A.1.1	CAJARURA DE GRANADAS C.C.	1.392,14 M ²	RESIDENCIAL / PLURIFAMILIAR ASLADANUEVA CREACION	1.322,30 M ² / 13
A.1.2	CAJARURA DE GRANADAS C.C.	1.108,23 M ²	RESIDENCIAL / PLURIFAMILIAR ASLADANUEVA CREACION	1.032,84 M ² / 10
A.1.3	CAJARURA DE GRANADAS C.C.	1.041,34 M ²	RESIDENCIAL / PLURIFAMILIAR ASLADANUEVA CREACION	989,27 M ² / 10
A.1.4	CAJARURA DE GRANADAS C.C.	1.206,87 M ²	RESIDENCIAL / PLURIFAMILIAR ASLADANUEVA CREACION	1.431,30 M ² / 14
A.1.5	HNOS. CORTIJA Y BARRUELA	2.263,65 M ²	RESIDENCIAL / PLURIFAMILIAR ASLADANUEVA CREACION	2.182,29 M ² / 22
A.2	D. MOSES NAVARRO FERNANDEZ	1.287,08 M ²	RESIDENCIAL / PLURIFAMILIAR ASLADANUEVA CREACION	1.232,73 M ² / 12
B.1	CAJARURA DE GRANADAS C.C.	4.599,04 M ²	RESIDENCIAL / PLURIFAMILIAR ASLADANUEVA CREACION	4.720,41 M ² / 47
B.2	NUOVO MOTRIL S.L.	1.879,08 M ²	RESIDENCIAL / PLURIFAMILIAR ASLADANUEVA CREACION	1.785,12 M ² / 18
B.3	AYUNTAMIENTO DE MOTRIL (10%)	1.498,83 M ²	RESIDENCIAL / PLURIFAMILIAR ASLADANUEVA CREACION	1.413,89 M ² / 14
SUB TOTAL		16.988,30 M²		16.138,89 M² / 142
Z-1		396,35 M ²	ESPACIOS LIBRES / AREA PERIFONIA	
Z-2		244,91 M ²	ESPACIOS LIBRES / JARDINES	
Z-3		4.734,30 M ²	ESPACIOS LIBRES / ESPACIO PUBLICO ORDENADO	
Z-4		19.287,52 M ²	ESPACIOS LIBRES / JARDINES MARITIMOS	
BPA		4.479,39 M ²	ESPACIOS LIBRES / BANDA DE PROTECCION AMBIENTAL	
SUB TOTAL		29.142,47 M²		
VIAL 1		2.963,51 M ²		
VIAL 2		883,32 M ²		
VIAL 3		3.800,97 M ²		
SUB TOTAL		7.647,80 M²		
TOTAL U.E. CHU-1		53.798,87 M²		16.138,89 M² / 142

- Línea límite UNIDAD DE EJECUCION
- LÍNEA LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍNEA LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
- LÍNEA LÍMITE DESLINDE ZONA MARÍTIMO - TERRESTRE

- RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION PARCELAS

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA U.E. CHU-1. URBANIZACION LA CHUCHA, CARCHUNA (GRANADA)

PROMOTORES:
JUNTA DE COMPENSACION DE LA U.E. CHU-1. URBANIZACION LA CHUCHA

TITULO:
ORDENACION DE LA U.E. CHU-1

PLANO N° 2 ESCALA 1:750 FORMATO DIN A1 FECHA JUNIO 2020



LOS AUTORES DEL PROYECTO:
PEDRO A. GARCIA-TRISTAN QUESADA I.C.C.P.